

# SUNPARK CHIHAYA Glacé SLOW & ACTIVE LIFE

心地よく、静かで落ち着いた暮らしの環境に加え、都市高速バス・JR・西鉄電車の4wayアクセス。  
ゆとりと自を楽しみ日々が、ここにあります。



千早公園 徒歩4分(約290m) つばき保育園 徒歩4分(約290m) 千早幼稚園 徒歩8分(約570m) 千早西小学校 徒歩7分(約560m) 香椎第一中学校 徒歩11分(約850m) ドラッグストア千早店 徒歩5分(約340m) マルシェ千早店 徒歩3分(約210m) ハローデイ千早店 徒歩5分(約330m) マックスバリュ千早店 徒歩5分(約470m)

## 天神へ、博多へ 4WAY ACCESS



都市高速バス停 徒歩約4分 西鉄名島駅 徒歩約4分 都市高速名島ランプ 徒歩約2分

**交通図**

徒歩4分(約270m)	西鉄「城浜田地」バス停	徒歩約10分	「天神中央郵便局」バス停
徒歩4分(約290m)	西鉄「名島」駅	徒歩約10分(朝夕のみ)	「博多バスターミナル1F」バス停
徒歩8分(約560m)	JR「千早」駅	徒歩約12分	福岡市地下鉄「天神」駅
徒歩8分(約570m)	JR「千早」駅	徒歩約14分	福岡市地下鉄「博多」駅
徒歩2分(約150m)	都市高速「名島」ランプ	徒歩約8分	JR「博多」駅
		徒歩約8分	都市高速「天神北」ランプ

※本図の距離は、地上での距離に示しています。歩行者は徒歩1分=80m、自転車は徒歩1分=120m、バスは徒歩1分=400mで換算しています。また、本図の距離は概算であり、実際の状況により変動する可能性があります。また、徒歩は徒歩1分=80mと換算しています。

## MODEL ROOM TYPE

### E TYPE/4LDK

- 専有面積 / 83.87㎡ (25.37坪)
- バルコニー面積 / 22.70㎡ (6.86坪)
- トランクルーム面積 / 1.30㎡ (0.39坪)

全体的にクォータークロスターを配し、  
パベカーもめいめい置けるキャビン  
窓付きのバルコニー  
水色のスロップシーク  
ゴルフバッグやスポーツ用具など、カゴで収納できるトランクルーム

※本図は建築仕様の参考としかしていただき、実際の状況により変更される場合がございます。予めご了承ください。

## Mrs. DESIGN

家事、安心、収納、すべて女性の目線でプランニング。

「ミセス仕様グラッセ」  
サンパークマンションシリーズの様々な仕様の一つ、「グラッセ」とは、ミセスの使い勝手を良くするために、様々なアイデアを盛り込んだマンションの仕様です。仕様の開発には、主婦の方々にもご意見をいただきながら、細かな仕様を決めていきました。家事動線、駐車場の使い勝手、収納の量など、一つ一つの工夫を「サンパーク千早グラッセ」でお確かめください。

**安心** **収納**

すべて平置駐車場完備  
駐車庫は40戸に対して50台確保。〈昼・分譲駐車場含む〉すべて平置きとなっており、荷車時間なく、毎日の車の出し入れがスムーズです。

全て平置駐車場 125% 完備



## 11/18 10:00~ マンションギャラリーグランドオープン

サンパーク千早グラッセ マンションギャラリー 案内図

カーナビアドレス  
福岡市東区二又瀬 2-3-3

資料請求はこちら

①フリーダイヤル **0120-188-389**  
受付時間：平日10:00~17:00 土・日・夜10:00~19:00 ※土日祝祭日を除く

②公式ホームページ登録フォームより **サンパークマンション** 検索

**50th** おかげさまで50周年。感謝の想いは、確かな品質へ。

安心と信頼のサンパークマンションシリーズは

現在 **160** 棟 **7,567** 戸 供給

※平成28年12月現在

福岡エリア <b>4,856戸</b>	北九州エリア <b>383戸</b>	大分エリア <b>563戸</b>
山口エリア <b>438戸</b>	鹿児島エリア <b>551戸</b>	宮崎・熊本エリア <b>776戸</b>

※本図は建築仕様の参考としかしていただき、実際の状況により変更される場合がございます。予めご了承ください。