

大型商業施設
フレスポ鳥栖

徒歩 1分 (80m)



JR「鳥栖」駅～JR「博多」駅 快速28分

JR「鳥栖」駅 徒歩7分 (560m)

2019年3月入居開始

新年度
新入学に間に
合います!!



サンパーク鳥栖中央公園テラス 最終分譲中

鳥栖北小学校・鳥栖中学校区 | 4LDK (78.61m) 2,800万円台～(税込)

マンションギャラリーへお越しください。



マンションギャラリー カーナビアドレス 鳥栖市宿町994-3 駐車場完備

[事業主・売主]

大英産業株式会社

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第008700号
福岡県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟
〒807-0075 北九州市八幡西区下上津役4丁目1-36 TEL093-613-5500

■お問い合わせ/サンパーク鳥栖中央公園テラス マンションギャラリー

0120-277-389

受付時間/平日10:00～17:00 土・日・祝10:00～18:00 ※水曜定休(祝日は除く)

[販売代理]

エール九州株式会社

宅地建物取引業免許 福岡県知事(2)第17082号
(公社)全国宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
〒810-0001 福岡市中央区天神4丁目4番26号 天神吉柳ビル1階

サンパーク鳥栖中央公園 検索

選べる
カタログ
ギフト

インターネットからのご予約で初めて
ご来店の方へもれなく来場特典プレゼント!

24時間受付



【物件概要】●名称/サンパーク鳥栖中央公園テラス●所在地/佐賀県鳥栖市大正町字吉野716-1、字小原828番、828番の地先●住居表示/佐賀県鳥栖市大正町828番●交通/西鉄「本通町一丁目」バス停 徒歩5分、JR「鳥栖」駅 徒歩7分●用途地域/商業地域●地目/宅地●建ぺい率/80%●容積率/329.40%(共用部分への容積率不算入措置の適用あり、住宅用途以外への転用不可)●建築面積/634.60㎡●敷地面積/2,723.63㎡(2項道路部分の面積47.37㎡含む)●建築延床面積/5,317.03㎡●構造/鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)地上12階建●建築確認番号/第ERI-17036969号(2017年9月5日)
●総戸数/58戸●完成予定/2019年3月中旬●入居予定/2019年3月末日●間取り/3LDK、4LDK●住居専有面積/65.00㎡～90.16㎡●バルコニー面積/6.94㎡～22.66㎡●ポーチ面積/0.77㎡～3.71㎡●専用庭面積/36.37㎡～47.09㎡●テラス面積/12.95㎡～15.72㎡●駐車場/屋外平面駐車場・普通:39区画、屋外平面駐車場・軽:2区画、屋外平面駐車場・普通+軽:6区画、昇降式地上2段・普通+普通:12区画 計59区画(77台)(月額使用料:2,000円～11,000円)●駐輪場/65台(内2段式60台)無料●バイク置場/11台(月額使用料:500円・1,000円)●分譲後の権利形態/敷地利用権(敷地権、種類:所有権)は購入者全員の共有となります。共有特分については表裏登記後の専有部分の総床面積に対して各購入者が所有する表裏登記後の床面積の割合とします。
●事業主/大英産業株式会社 〒807-0075 北九州市八幡西区下上津役4丁目1-36 TEL093-613-5500 宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第008700号 福岡県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟●販売代理/エール九州株式会社●設計・監理/株式会社ATOM建築設計室●施工/金子建設株式会社●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社へ委託●管理会社/株式会社リビングサポート●設計図書閲覧場所/サンパーク鳥栖中央公園テラスマンションギャラリー●手付金等保証機関/西日本シティ銀行黒崎支店